



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



OGGETTO: procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera e) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) gestito da Consip spa, ai sensi dell'articolo 48, co. 3 del d. lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'attivazione di un contratto, nelle modalità dell'accordo quadro con un unico operatore economico, per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna. CUP [J34D24001010005].

- ✓ **DECISIONE A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 17, CO. 1 E 2 DEL D. LGS. 36/2023**
- ✓ **APPROVAZIONE ATTI DI GARA**
- ✓ **APPROVAZIONE ELENCO IMPRESE DA INVITARE ALLA PROCEDURA.**

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale, Rep. n. 4942/2024 - prot. n. 237706 del 27/08/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16/09/2024 al 31/12/2027;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il provvedimento della delegata del dirigente ATES rep. n. 3030/2024 – prot. n. 136509 del 17/05/2024, con il quale è stata disposta la nomina dell'arch. Salvatore Iembo (Area dei Collaboratori - Settore tecnico, scientifico, tecnologico, informatico e dei servizi generali), in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) in merito al contratto, nelle modalità dell'accordo quadro con un unico operatore economico, per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna;

RICHIAMATO il provvedimento della delegata del dirigente ATES rep. n. 927/2024 – prot. n. 170589 del 19/06/2024 con il quale:

- è stato approvato il progetto dell'accordo quadro, redatto, ai sensi dell'art. 41, co. 12 del D. Lgs. 36/2023, dal RUP e costituito dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: capitolato tecnico, tipologie di forniture e servizi, schema ordine di prestazione,

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



elenco prezzi, DUVRI e relazione tecnica, che contengono gli elementi e le caratteristiche essenziali del contratto;

- è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera e) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) gestito da Consip spa, ai sensi dell'articolo 48, co. 3 del d. lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'attivazione di un contratto, nelle modalità dell'accordo quadro con un unico operatore economico, per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, per un importo a base di gara di € 210.000,00 Iva esclusa (di cui € 84.525,00 Iva esclusa quale costo della manodopera, ai sensi dell'art. 41, co. 14 del D. Lgs. 36/2023 ed € 3.150,00 Iva esclusa quali oneri per la sicurezza originati dalla valutazione dei rischi da interferenza di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008) in riferimento ad una decorrenza biennale, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che, in esecuzione alla sovra indicata determina a contrarre, il Settore Appalti ed Esecuzione ha pubblicato una richiesta di offerta nell'ambito del MEPA, invitando, su proposta del RUP, n. 5 (cinque) operatori economici abilitati all'iniziativa MEPA di riferimento;

PRESO ATTO che, in relazione a tale procedura negoziata, entro il termine fissato dal disciplinare di gara, non sono pervenute offerte;

PRESO ATTO dell'istruttoria del RUP il quale, a seguito di un'attenta analisi della documentazione di gara, al fine di vagliare se la stazione appaltante avesse fatto richiesta di requisiti o caratteristiche troppo stringenti, ed in quanto tali barriera ed ostacolo alla partecipazione, ha accertato l'assenza di errori o carenze progettuali per cui la mancata presentazione di offerte da parte delle ditte invitate deve ritenersi del tutto fortuita;

CONSIDERATO che permane tutt'ora l'esigenza di individuare un operatore economico con il quale stipulare un accordo quadro per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna;

CONSIDERATO che l'improduttivo esperimento di una procedura negoziata non legittima il ricorso all'affidamento diretto, per cui, al fine dell'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare l'accordo quadro in argomento, si rende necessaria una nuova procedura negoziata;

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



DATO ATTO che le condizioni della nuova procedura negoziata per l'affidamento dell'accordo quadro in argomento risultano pertanto, alla luce delle valutazioni del RUP, sostanzialmente invariate, confermando pertanto l'originaria approvazione del progetto elaborato dal RUP, come da citato provvedimento della delegata del dirigente ATES rep. n. 927/2024 – prot. n. 170589 del 19/06/2024, e costituito dai seguenti elaborati: capitolato tecnico, tipologie di forniture e servizi, schema ordine di prestazione, elenco prezzi, DUVRI e relazione tecnica, che contengono gli elementi e le caratteristiche essenziali del contratto;

PRESO ATTO che il tecnico, sulla base della spesa storica sostenuta dall'Ateneo negli anni precedenti per le prestazioni oggetto del presente affidamento (fornitura, manutenzione e lavaggio tende), ha ravvisato l'opportunità di attivare un accordo quadro per un importo massimo e presunto di € 210.000,00 Iva esclusa (di cui € 84.525,00 Iva esclusa quale costo della manodopera, ai sensi dell'art. 41, co. 14 del D. Lgs. 36/2023 ed € 3.150,00 Iva esclusa quali oneri per la sicurezza originati dalla valutazione dei rischi da interferenza di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008) in riferimento ad una decorrenza biennale, da intendersi quale tetto massimo a disposizione dell'Università per l'esecuzione delle attività previste e pertanto non vincolante per l'Università medesima nei confronti dell'economico affidatario, che pertanto nulla potrà pretendere anche nel caso in cui vengano commissionate prestazioni per un importo complessivamente inferiore all'importo massimo disponibile, che ha pertanto validità ai soli fini della determinazione del valore complessivo presunto dell'appalto;

DATO ATTO che, poiché l'accordo quadro ha natura meramente programmatica, è impossibile l'esatta quantificazione ex ante delle singole voci di costo che si riveleranno necessarie per l'esecuzione delle attività di volta in volta richieste, per cui i suindicati costi della manodopera e degli oneri da interferenza sono approssimativi e verranno pertanto in seguito specificati in modo puntuale nei singoli ordini di prestazione, che costituiranno i singoli contratti attuativi, e nei quali saranno indicate tutte le prescrizioni necessarie a garantire la realizzazione delle prestazioni a regola d'arte e, comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dall'accordo quadro, dal capitolato tecnico e da tutti i documenti ad essi allegati;

ACCERTATO che i singoli contratti attuativi, per un importo massimo complessivo di € 256.200,00 Iva inclusa, troveranno copertura economica a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES – Voce COAN CA.EA.01.02.05 “Mobili e arredi” – Progetto contabile AGGREGATO_NO_AQ_EDILIZIA;

VISTI:

- l'articolo 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce il principio per cui ogni contratto della

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



pubblica amministrazione deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'articolo 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. 36/2023, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 140.000,00 ed inferiore alle soglie comunitarie mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa pubblica;

RICHIAMATA la vigente normativa in materia di contenimento della spesa pubblica in base alla quale le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 165/2000, tra le quali si annoverano le Università, per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso, ove attive, alle convenzioni ed accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A. o dalle centrali regionali di acquisto oppure, in caso di indisponibilità in tali strumenti, ricorrendo al mercato elettronico della pubblica amministrazione gestito da Consip SpA (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, residuando la possibilità di derogare a tali strumenti esclusivamente nell'ipotesi di non reperibilità dei beni o servizi necessari, in particolare in caso di indisponibilità o per mancanza di qualità essenziali, o nel caso dell'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca o, infine, nel caso del MEPA, nell'ipotesi di acquisti di importo inferiore ad € 5.000,00, fermo restando l'obbligo di espletare la procedura mediante piattaforme di approvvigionamento digitale, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;

CONSTATATO che, alla data odierna, la tipologia di fattività in argomento:

- non rientra tra gli oggetti delle convenzioni e degli accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26 legge 488/1999;
- non rientra tra gli oggetti delle convenzioni stipulate dall'Agenzia Regionale Intercent-ER ai sensi dell'art. 1, comma 456 della Legge n. 296/2006;
- rientra tra le categorie merceologiche per le quali è attiva un'iniziativa del mercato elettronico (MEPA)

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

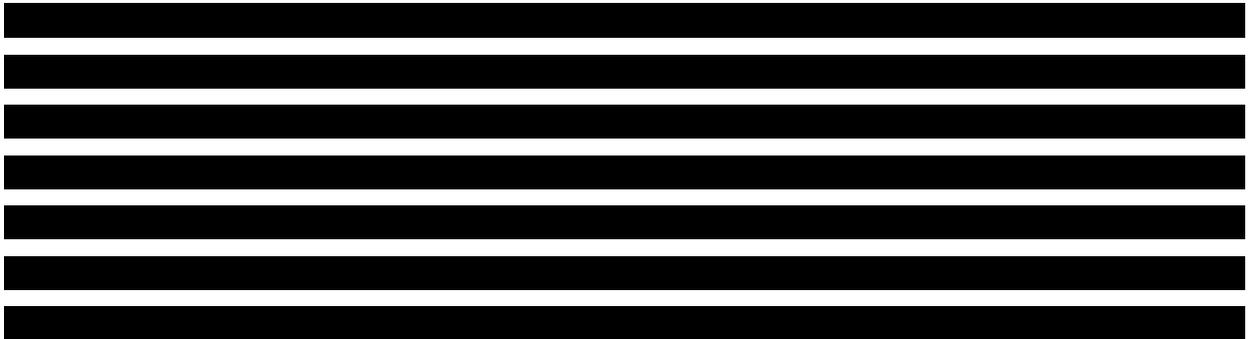
AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



messo a disposizione da Consip SpA e sussiste pertanto l'obbligo di attivare l'accordo quadro mediante ricorso a tale strumento di acquisto;

RITENUTO opportuno, pertanto, individuare gli operatori economici da invitare alla procedura fra le Imprese abilitate al bando MEPA di riferimento "BENI" - Iniziativa "Arredi";

PRESO ATTO della proposta del RUP, come da relazione tecnica in data 13/05/2024, di invitare alla procedura negoziata le seguenti imprese, già abilitate all'iniziativa MEPA di riferimento:



VERIFICATO il rispetto del principio di rotazione, così come declinato all'articolo 49 del D. Lgs. 36/2023, nonché nelle Linee Guida ATES approvate con provvedimento dirigenziale rep. n. 1449/2024 – prot. n. 56500 del 29/02/2024;

DATO ATTO che l'acquisto in argomento risulta inserito nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2025-2026 approvato dal Consiglio di Amministrazione di Ateneo nella seduta del 30/01/2024, delibera rep. n. 172/2024 – prot. n. 68640 del 11/03/2024;

RITENUTO di fissare i seguenti elementi essenziali della procedura:

Breve descrizione: "Accordo quadro con un unico operatore economico, per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna";

Codice CPV principale: 39515000-5 "Tende, tendine, tendaggi e drappaggi";

Suddivisione in lotti: l'appalto è costituito da un unico lotto poiché prevede la fornitura e la manutenzione di una tipologia omogenea di articoli;

**SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE**

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Valore stimato: € 210.000,00 Iva esclusa, comprensivo dei costi della manodopera, stimati in € 84.525,00 Iva esclusa, e degli oneri per la sicurezza originati dalla valutazione dei rischi da interferenza di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, stimati in 3.150,00 Iva esclusa;

Durata: n. 2 (due) anni salvo il raggiungimento del massimale previsto in un minor arco temporale o la facoltà della stazione appaltante, ove alla scadenza della seconda annualità il plafond non sia ancora esaurito, di prorogare la durata del contratto per ulteriori n. 6 (sei) mesi;

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo;

Sopralluogo: facoltativo, previo accordo con il RUP;

Luogo di esecuzione: sedi dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna ubicate principalmente nei Comuni di Bologna, Imola, Ozzano, Ravenna, Forlì, Cesena, Rimini, Fano;

Modalità di fatturazione: bimestrale;

Subappalto: il subappalto è ammesso nella percentuale massima del 49,99%, in quanto, in conformità all'art. 119, co.1 del Codice, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle prestazioni relative al complesso delle categorie prevalenti. Inoltre, le lavorazioni oggetto dell'accordo quadro, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

VISTI gli atti di gara, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, costituiti dai seguenti documenti: disciplinare; schema di accordo quadro, e-DGUE.xml, dichiarazione integrativa al DGUE, allegato all'offerta economica;

TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO,

DETERMINA

- di **confermare** l'originaria approvazione, come da citato provvedimento della delegata del dirigente ATES rep. n. 927/2024 – prot. n. 170589 del 19/06/2024, del progetto dell'accordo quadro, redatto, ai sensi dell'art. 41, co. 12 del D. Lgs. 36/2023, dal RUP e costituito dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: capitolato tecnico, tipologie di forniture e servizi,

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



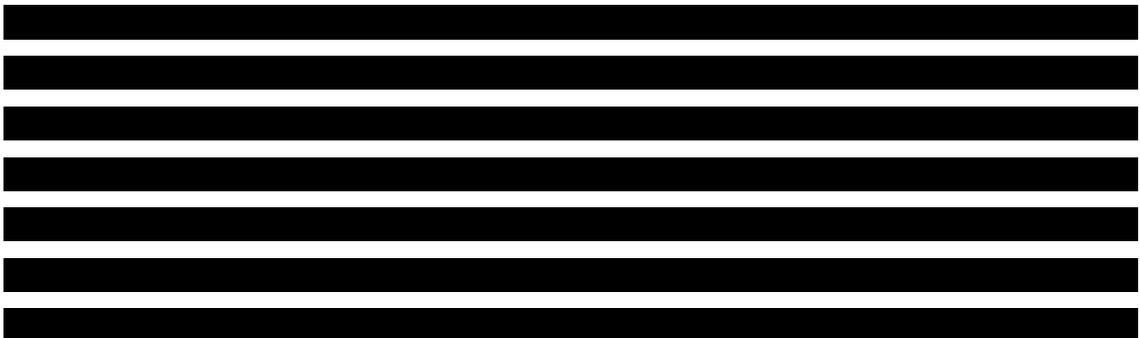
ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



schema ordine di prestazione, elenco prezzi, DUVRI e relazione tecnica, che contengono gli elementi e le caratteristiche essenziali del contratto;

- di **autorizzare** la copertura economica dei singoli contratti attuativi, per un importo massimo complessivo di € 256.200,00 Iva inclusa, a valere sul budget ATES – UA.A.AMM.ATES – Voce COAN CA.EA.01.02.05 “Mobili e arredi” – Progetto contabile AGGREGATO_NO_AQ_EDILIZIA;
- di **approvare** gli atti di gara, costituiti dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale: disciplinare; schema di accordo quadro, e-DGUE.request.xml, dichiarazione integrativa al DGUE, allegato all’offerta economica;
- di **indire** una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lettera e) del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) gestito da Consip spa, ai sensi dell’articolo 48, co. 3 del d. lgs. 36/2023, avente ad oggetto l’attivazione di un contratto, nelle modalità dell’accordo quadro con un unico operatore economico, per la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi oscuranti interni ed esterni presso gli immobili delle sedi di Bologna e dei Campus della Romagna dell’Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, per un importo a base di gara di € 210.000,00 Iva esclusa (di cui € 84.525,00 Iva esclusa quale costo della manodopera, ai sensi dell’art. 41, co. 14 del D. Lgs. 36/2023 ed € 3.150,00 Iva esclusa quali oneri per la sicurezza originati dalla valutazione dei rischi da interferenza di cui all’art. 26 del D. Lgs. 81/2008) in riferimento ad una decorrenza biennale, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- di **approvare**, su proposta del RUP, l’elenco dei seguenti operatori economici, già abilitati all’iniziativa MEPA di riferimento, da invitare alla suddetta procedura negoziata:



SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



Allegati:

- 1) capitolato tecnico;
- 2) tipologie di forniture e servizi;
- 3) schema ordine di prestazione;
- 4) elenco prezzi;
- 5) DUVRI;
- 6) relazione tecnica
- 7) disciplinare;
- 8) schema di accordo quadro;
- 9) e-DGUE.request.xml;
- 10) dichiarazione integrativa al DGUE;
- 11) allegato all'offerta economica.

Il dirigente dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità

Arch. Francesco Mancini

(Firmato digitalmente)

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE
UFFICIO SERVIZI E FORNITURE

Largo Trombetti n. 3 | 40126 Bologna | email: ates.contratti@unibo.it | pec: scriviunibo@pec.unibo.it